

KÖYCEĞİZ BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

DÖNEM : Mart/2021 Olağan	Karar Tarihi : 02/03/2021
BİRLEŞİM : 1	Karar Numarası : 11-12-13
OTURUM : 1	Toplantı Saati : 15:00
KARARIN ÖZÜ : Mart / 2021 Ayı Karar Özetleri	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Belediye Başkanı : Kamil CEYLAN Üyeler : İskender SERTKAYA, Zekeriya EREK, Melda ÖZDEN, Fatih ÖLEMEZ, Zekai AYDIN, Okan YATKIN, Ramazan KAYA, Neriman PALANCIOĞLU, Ferudun TAHTALI, Selahi ÇETİN, Celal YENİDÜNYA, Ömer ÖLMEZ, Osman ÖZBEK, Metin YERLİKAYA, Mehmet Ali ACET
TOPLANTIYA KATILANLAR	Belediye Başkanı : Kamil CEYLAN Üyeler : İskender SERTKAYA, Melda ÖZDEN, Zekai AYDIN, Okan YATKIN, Ferudun TAHTALI, Selahi ÇETİN, Osman ÖZBEK, Metin YERLİKAYA, Mehmet Ali ACET, Celal YENİDÜNYA, Zekeriya EREK, Ramazan KAYA
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Fatih ÖLEMEZ, Neriman PALANCIOĞLU, Ömer ÖLMEZ

Köyceğiz Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine eklenen 5675 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu İl Özel İdaresi Kanunu ve Belediye Kanununda Değişiklik Yapılmasına dair Kanunun 3.Maddesi gereğince Belediye Meclisi 02 Mart 2021 Salı günü saat 15:00'da Belediye Hizmet Binası Toplantı Salonunda Olağan Toplantısını yapmak üzere Meclis Üyelerine yapılan 26.02.2021 tarih ve E-56948093-105.02-777 sayılı tebligata, yine Meclis Üyelerine bir tebliğ tutanağı Belediyemiz hoparlöründen yapılan sık sık duyurulara istinaden, Belediyemiz ilan panosuna asılmak suretiyle Belediye Başkanı Kamil CEYLAN Başkanlığında adı ve soyadı yukarıda yazılı üyelerin iştiraki ile toplandı.

Köyceğiz Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine eklenen 5675 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu İl Özel İdaresi Kanunu ve Belediye Kanununda Değişiklik Yapılmasına dair Kanunun 3.Maddesi gereğince 02.03.2021 tarihinde Meclis toplantı salonunda saat 15:00'da toplanılmış ve gündem maddelerinin görüşülmesi için saat 15:00 da başlamıştır.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde Meclis Başkanı Kamil CEYLAN Başkanlığında adı ve soyadı yukarıda yazılı üyelerin iştiraki ile toplandı. Üye çoğunluğunun sağlanmasından dolayı toplantıya devam edildi.

Gündem: 1 – Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve 745 sayılı müzekkeresi ekinde bulunan kiracılara indirim yapılması konusunun görüşülmesi.

KARAR-11:

Belediye Meclisimizin 02.02.2021 tarih ve 9 no.lu Meclis Kararına ek olarak, Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.02.2021 tarih ve 745 sayılı müzekkeresine istinaden; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün) 15.12.2020 tarih ve 2020/27 sayılı Genelgesinde Koronavirüs (Covid-19) salgınıyla mücadele kapsamında mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazlardan kiraya verilenlerin; Faaliyetleri durdurulmuş olmamasına rağmen, işletme faaliyetleri azalan ve ekonomik olarak olumsuz etkilenen işletmelerden ilgili genelge kapsamında 01.01.2021 tarihinden geçerli olmak üzere, Koronavirüs (Covid-19) salgınının ekonomik etkilerinin minimum seviyeye inmesi veya kısmen de olsa alınan tedbirlerin kaldırılmaya başlanması ile normalleşme sürecine geçişin başladığı tarihe kadar aşağıdaki listede bulunan işletmelerin belirtilen süreler arasında normal şartlarda alınması gereken kira bedellerinin %80 oranında indirilmesine, ayrıca kiracı tarafından talep edilmesi halinde 01.01.2021 tarihinden itibaren

ilk 6 aylık dönem için alınması gereken bedellerin 6 ay süre ile gecikme zammı ve faiz uygulamadan ertelenmesine işaretle yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

COVID NEDENİ İLE %80 İNDİRİM YAPILACAK İŞYERLERİ

SIRA NO	SİCİL NO	ADI SOYADI-İŞYERİ NO	ADRES VE KULLANIM ŞEKLİ
1	97	MÜNEVVER BELMA ÜNAL-61	ULUCAMİ MAH. ALİ İHSAN KALMAZ CAD.NO:20H AVUKAT(2.KAPALI ÇARŞI)
2	701	AYHAN TÜRK-60	ULUCAMİ MAH.MEHMET ÖZKAYA CAD.NO:8/2 KASAP(YENİ DÜKKANLAR)
3	923	AYHAN GÜÇLÜ-311	YAYLA MAH. NO:125/4 MARKET
4	1086	DURMUŞ YÜCEL-22	ULUCAMİ MAH. ALİ İHSAN KALMAZ CAD.NO:20D-20E ZİRAATÇI(2. KAPALI ÇARŞI)
5		416	GELİŞİM MAH. MUSTAFA ÖZPİRİNÇ CAD.NO:4B DEPO(ESKİ HASTANE KARŞISI)
6	1568	ARIKAN KARAHAN-146	GÜLPINAR MAH.HO:39 MUHASEBECİ(1.KAPALI ÇARŞI)
7	1675	AKİF ÖZCAN-226	TOPARLAR MAH. ERGÜDER DEMİR 1. SOK.NO:4/E BÜFE(SANAYİ)
8	2415	SONER TORAMAN-35	ULUCAMİ MAH.MEHMET ÖZKAYA CAD.NO:8/5 KASAP(YENİ DÜKKANLAR)
9	2787	DAVUT ASLAN-437	ULUCAMİ MAH.MEHMET ÖZKAYA CAD. NO:23 ve 24 KOKOREÇÇİ(YENİ PAZAR YERİ)
10	3623	HÜSEYİN YILMAZ-379	ULUCAMİ MAH.MEHMET ÖZKAYA CAD.NO:20-21-33ADA BALIKÇILIK (YENİ PAZAR YERİ)

11	3917	SEDAT ÖZÇELİK-433	GEİŞİM MAH. KIZILAY CA. NO:60 VE NO:73C FIRIN VE DEPO (300m2-25 m2)
12	4274	M.NEŞET KABAKLI-54	ULUCAMİ MAH. ALİ İHSAN KALMAZ CAD.NO:20K REKLAMCI(2.KAPALI ÇARŞI)
13	4333	MEHMET KÖYLÜ-423	GÜLPINAR MAH. NO:40 OFİS(1. KAPALI ÇARŞI)
14	5001	HALİL BARIN-71	GÜLPINAR MAH.NO:9 TERZİ(1.KAPALI ÇARŞI)
15		DALKO DALYAN SU ÜRÜN. KOOP.-37	ULUCAMİ MAH. MEHMET ÖZKAYA CAD.No:8/1(YENİ DÜKKANLAR)
	5258		
16		412	TOPARLAR MAH. CUMHURİYET MEY.NO:2-Z3(ESKİ NO:1-Z3)(15,12 m2-3219 parsel)
17	5308	CEZMİ UYSAL-474	ULUCAMİ MAH. MEHMET ÖZKAYA CAD.NO:31 ve 32 BİRLEŞTİRİLMİŞ BOBİNAJCI(YENİ PAZAR YERİ)
18	5316	ARİF AYHAN-12	GÜLPINAR MAH.1. KAPALI ÇARŞI NO: 7 FOTOĞRAFÇI
19	5337	MEHMET İNCE-428	ULUCAMİ MAH. ÖĞR.NECMİ YENER SOK.NO:26/2 GÖZLEMECİ(YENİ DÜKKANLAR)
20	5732	AYŞE KAYA-439	YANGI MAH. NO:2/3 KIRTASIYE(MUHTARLIK BİNASI)
21	6188	BEDRİYE ASLAN HAKTANIR-372	GÜLPINAR MAH.2. KAT NO:21-KAMİL KOÇ OFİS(1. KAPALI ÇARŞI)
22	6497	SÜLEYMAN TUNAHAN ÖZÇAKIR-331	ULUCAMİ MAH. ALİ İHSAN KALMAZ CAD.NO:20N BALCI depo(2.KAPALI ÇARŞI)
23	6603	ÇETİN KARAKUM-69	ULUCAMİ MAH. MEHMET ÖZKAYA CAD.NO:18-35 BALIKÇI(YENİ PAZAR YERİ)
24	7225	HAMZA GÜLDAĞ-53	GÜLPINAR MAH.ATATÜRK KORDONU 9/A TUANA KAFE

25		396	GELİŞİM MAH. 15 TEMMUZ DEMOKRASİ PARKI BÜFE NO:130
26	7301	RAMAZAN USLU-424	GÜLPINAR MAH.NO:24 WC(1.KAPALI ÇARŞI)
27		468	GELİŞİM MAH. İNÖNÜ CAD. NO:73B LOKANTA
28	7322	ÇAĞLAYAN UYGUN-29	ULUCAMİ MAH. ALİ İHSAN KALMAZ CAD.NO: 20A 2.KAPALI ÇARŞI BÜFE
29	7350	EMET KARADAŞ-40	ULUCAMİ MAH. TURAN EMEKSİZ CAD.NO:3 WC(ARİF KARADAŞ)
30	7383	EMRAH YAŞAR-321	HAMİTKÖY MAH. NO:259C(ESKİ 198) BERBER
31	7954	ASİDE KORKUT-300	HAMİTKÖY MAH. NO:259A MARKET
32	12120	AKP İLÇE BAŞKANLIĞI-340	ULUCAMİ MAH. TURAN EMEKSİZ CAD. ESKİ BELEDİYE 2. KAT NO:5A
33	12410	BİLAL KOÇYİĞİT-268	TOPARLAR MAH. ARIKBAŞI CAD.NO:1-Z3(ESKİ NO:1-Z9)ELEKTRİKÇİ(3212 par. 20,45 m2)
34	12413	BİLAL TÖRUZ-205	TOPARLAR MAH. HACI MOLLA MEHMET 2.SOK.NO:8-Z1 (ESKİ NO:1-Z4)BERBER 3212 par. 22,26 m2
35	14002	S.S.TOPARLAR SULAMA KOOP.-377	TOPARLAR MAH. ARIKBAŞI CAD.NO:1-Z5(ESKİ NO:1Z7) 3212 par. 20,20 m2
36	14461	ZEKERİYA EŞMELİ-214	TOPARLAR MAH.HACI MOLLA MEHMET 2.SOK NO:8-Z2 (ESKİ NO:1-Z5)VETERİNER 3212 par. 29,45 m2
37	15044	HUSAMETTİN UYSAL-287	TOPARLAR MAH. HACI MOLLA 1. SOKA. NO:3-Z3 (ESKİ NO:1-Z12)MARKET 3212 par. 96,65 m2
38	16050	GÜLİZAR DEMİREL-318	TOPARLAR MAH. HACI MOLLA MEHMET 2. SOK. NO: 8-Z5 (ESKİ NO:1-Z17)TERZİ 3212 par. 18,48 m2

39	16413	HASBİ UÇAR-309	TOPARLAR MAH.HACI MOLLA MEHMET 2.SOK. NO:8-Z3(ESKİ Z6) 3212 par. 18,27 m2 TV TAMİR
40	16418	NEVİN DURAN-308	ZEYTİNALANI MAH. 1/B BAKKAL(40 M2)
41	16422	REMZİ YILDIRIM-303	DÖĞÜŞBELEN MAH. ZEMİN KAT ZEMİN3 NO: 206G BERBER
42	16440	İNCELER A.Ş.-310	EKİNCİK MAH. 35 I MARKET (DOĞAN İNCE-05333460738)21.06.20-20.06.21
43	16449	S.S.EKİNCİK TUR. GEL.KOOP.-312	EKİNCİK MAH. 35 H OFİS
44	16453	HAKAN ÖZDEN-313	DÖĞÜŞBELEN MAH. MERKEZ SK. ZEMİN1 NO: 206-1 MARKET
45		464	DÖĞÜŞBELEN MAH. MERKEZ SK. ZEMİN2 NO: 206-2 MARKET
46	16667	S.S.ÇANDIR KAUNOS DEN.KOP.-325	ÇANDIR MAH. NO: 1/1 KOOPERATİF(ÜMİT ŞAHİN)
47	16691	NURCAN ŞAHİN-320	GÜLPINAR MAH.NO:13 ÇEYİZ-PERDE-TERZİ(1. KAPALI ÇARŞI)
48	16794	HÜSEYİN HAVA-391	ULUCAMİ MAH. ATATÜRK KORDONU 3/1-7 NO.LU AHŞAP BÜFE
49	16802	SALİH DURAN-380	TOPARLAR MAH. ARIKBAŞI CAD.NO:3A PTT ACENTESİ 3211 par. 30 m2
50	17340	TURGAY BİRİNCİ-451	ZAFERLER MAH 14A BAKKAL
51	19919	FERHAT ÖZTEKİN-36	ULUCAMİ MAH. MEHMET ÖZKAYA CAD.NO:8/6 MANAV(YENİ DÜKKANLAR)
52		472	ULUCAMİ MAH. ÖĞRETMEN NECMİ YENER SOK.NO:26/7 MANAV(YENİ DÜKKANLAR)

53	21091	ALİ GEZER-353	GÜLPINAR MAH.NO:10 TV TAMİRCİSİ(1. KAPALI ÇARŞI)
54	21961	FİLİZ YUKARLI-457	ÇANDIR MAH. NO:1/2(BÜFE)
55	22027	İSMAİL CİHAN-364	GÜLPINAR MAH.NO:18 AVUKATLIK BÜROSU(1. KAPALI ÇARŞI)
56	22958	MEHTAP ÇELİK-368	GÜLPINAR MAH.NO:1 ATAPARK (ÇETİN ÇELİK-27187043170)
57	24079	SALİH UYSAL-306	ZEYTİNALANI MAH. NO:1-3(ESKİ 1C) DEMİRCİ
58		BEGÜM BANİCAR-394	ULUCAMİ MAH. ATATÜRK KORDONU 3/1-10 NO.LU AHŞAP BÜFE(ANNESİ ŞENGÜL)
59	25192	460	ULUCAMİ MAH. ATATÜRK KORDONU 3/1-9 NO.LU AHŞAP BÜFE
60		459	ULUCAMİ MAH. ATATÜRK KORDONU 3/1-8 NO.LU AHŞAP BÜFE
61	25625	YÜKSEL OKULU-399	GÜLPINAR MAH.NO:34 (1. KAPALI ÇARŞI)
62	25811	MELİHA DEVECİ(KAAN)-404	GÜLPINAR MAH.NO:2 EMLAK OFİSİ(1. KAPALI ÇARŞI)
63		İLKER ŞEKER-414	TOPARLAR MAH.CUMHURİYET MEY.NO:2-Z1(ESKİ:1/Z1)TÜTÜNCÜ 3212 par. 12,24 m2
64	25979	343	TOPARLAR MAH.CUMHURİYET MEYD.NO:2-Z6(ESKİ:1-Z19)MUTFAK 3212 par. 22,26 m2
65		342	TOPARLAR MAH.CUMHURİYET MEY.NO:2-Z2 (ESKİ NO:1-Z2)ÇORBACI 3212 par 14,40 m2
66	26028	ALİ ÖZDEMİR-413	GÜLPINAR MAH.NO:47-PAMUKKALE TURİZM(1. KAPALI ÇARŞI)

67	26166	SERDAL UYSAL-417	ULUCAMİ MAH. MEHMET ÖZKAYA CAD.NO:34 RESTORAN(YENİ PAZAR YERİ)
68	26175	ZUHAT MÜH.EML. İNŞ.ENR.LTD.ŞTİ.-418	ULUCAMİ MAH. ALİ İHSAN KALMAZ CAD.NO:20B EMLAKÇI(2. KAPALI ÇARŞI)
69	27228	BAHADIR ERDAŞ-431	ULUCAMİ MAH. MEHMET ÖZKAYA CAD.NO:26/6 DÖNERCİ(YENİ DÜKKANLAR)
70	27239	DİVAN GÜR-408	GÜLPINAR MAH.NO:11 DEPO(1.KAPALI ÇARŞI)
71	28087	PAKİZE KAYA-438	GÜLPINAR MAH. NO:14 EMLAK OFİSİ(1.KAPALI ÇARŞI)
72	29164	YİĞİT EREK-443	GÜLPINAR MAH.NO:16 OFİS(1.KAPALI ÇARŞI)
73	29209	MUHAMMET BAYRAM BULUT-307	TOPARLAR MH.CUMHURUYET MEY.NO:2-Z4(ESKİ NO:1-Z21)BERBER 3212par.24,91 m2
74	29249	NAZİFE GÖZOĞLU-463	ULUCAMİ MAH. ATATÜRK KORDONU 3/1-3 NO.LU AHŞAP BÜFE
75	29387	YONCA SEZER ALTINKAYNAK -440	YANGI MAH. 2/1 RENT A CAR(MUHTARLIK BİNASI)
76	29544	YASİN KANAT-442	TOPARLAR MAH. ARIKBAŞI CAD. NO:1-Z2(ESKİ 1/Z10) 3212 par. 22 m2 BERBER
77	29773	NESLİHAN KAPLAN-445	GÜLPINAR MAH. BELEDİYE PASAJI NO:5 TEMİZLİK ŞİRKETİ (1.KAPALI ÇARŞI)
78	29893	CANSU ACAR-448	ULUCAMİ MAH. ALİ İHSAN KALMAZ CAD.NO:20G TÜPÇÜ(2.KAPALI ÇARŞI)
79	30029	SAADET AKBAŞ-450	ULUCAMİ MAH. ATATÜRK KORDONU 3/1-6 NO.LU AHŞAP BÜFE
80	30058	MURAT BAYSAL-454	ULUCAMİ MAH. NO:16-17-36-37(375 Ada 1-2-7-8 Parseller)BALIKÇI

81		RABİYE SARIHAN-458	ULUCAMİ MAH. MEHMET ÖZKAYA CAD.NO:30(YENİ PAZAR YERİ)DEPO
	30209		
82		473	ULUCAMİ MAH. MEHMET ÖZKAYA CAD.NO:22(YENİ PAZAR YERİ)LOKANTA
83	30455	ALİ HAYDAR KURT-461	GELİŞİM MAH. MUSTAFA ÖZPİRİNÇ CAD. NO:4A-OFİS
84	30993	DİLEK ÖZÇELİK-470	ULUCAMİ MAH. MEHMET ÖZKAYA CAD.NO:8/4 KASAP
85	30994	MEHMET YALÇIN-471	ULUCAMİ MAH. ÖĞR.NECMİ YENER SOK. NO:26/3 MARKET
86	31040	KÖYCEĞİZ YAPI MARKET A.Ş.-469	ULUCAMİ MAH.ATATÜRK BLV.47A-1A-1B(DURAN KARAHAN-532 401 1150)

Gündem: 2 – Hasta Nakil Aracı alanında kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.’den ek kredi kullanılması konusunun görüşülmesi.

KARAR-12:

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 02/03/2021 tarih ve E-86147842-105.03-821 sayılı müzekkeresi görüşülmesi sonucu Devlet Malzeme Ofisi Kanalıyla Belediyemize Hasta Nakil Ambulansı alınması için İller Bankasından ek 215.013,50 TL kredi kullanılmasına ve yapılacak iş ve işlemlerin yürütülmesi konusunda Belediye Başkanı Kamil CEYLAN’a yetki verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda 237 Sayılı Taşıt Kanununun 10.maddesi uyarınca ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/d maddesi gereğince oy birliği ile karar verildi.

KARAR-13:

Covid-19 Testi Pozitif olması nedeniyle karantinede bulunan Meclis Üyesi Neriman PALANCIOĞLU ve mazeret dilekçeleri bulunan Meclis Üyesi Fatih ÖLEMEZ ve Ömer ÖLMEZ’in mazeretli sayılması oylandı ve meclis üyelerinin mazeretli olarak izinli sayılmaları oybirliği ile kabul edildi.

Kamil CEYLAN
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Celal YENİDÜNYA
Katip

İskender SERTKAYA
Katip